PREFECTURE DE L'AUDE
52, rue Jean Bringer
11836 CARCASSONNE Cedex 9

PRÉFET
DE L'AUDE
Liberté
Égalité
Fraternité

Préfecture de l'Aude, 11000 CARCASSONNE

Remplacement des couvertures

REPÉRAGE DES CHEMINÉES & DES CONDUITS EN TOITURES



DCE – annexe 1

alvaro escourrou architectes associés

Reportage photos

1. Repérage des conduits sorties en toiture

La tranche 1 (Tr.1) regroupe les toitures des zones (1-2-4) :

- Zone 1 : la couverture subira une rénovation complète :



Les conduits existants **C1** et **C2** en matériaux amiantés, dépourvus de chapeaux, seront déposés conformément à la réglementation en vigueur ou pas en attente.

Ces conduits sont des sorties de la chaufferie.



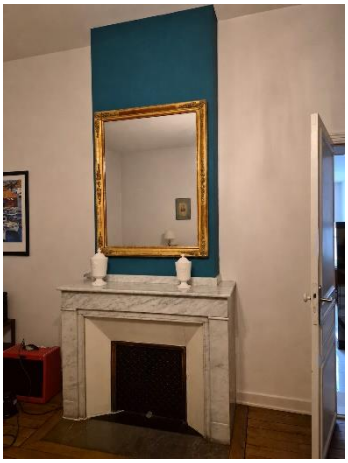
- Zone 2 : la couverture subira une rénovation complète :



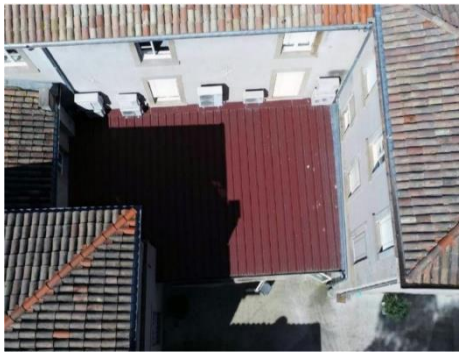
Présence d'un conduit **C6**



Cheminée bureau privé (guitare) appartement (2ème étage)
Conduit **C6** à démolir



- **Zone 4** : la couverture en bac acier sera remplacée par une couverture en zinc



La toiture ne présente pas de conduits maçonnés.

La présence de groupes d'unités extérieures de climatisation ne gêne pas l'intervention sur la toiture.

La tranche 2 (Tr.2) regroupe les toitures des zones (3-5D-5A) :

- **Zone 3** : la couverture subira une rénovation complète :



Les conduits existants **C7** et **C8**.

Conduit **C9**

Cheminée (Salon gris / Télé)
elle est condamnée
non exploitée
Le conduit **C9** sera conservé
.





Cheminée Salon blanc (1er)
Appartement pas de conduit visible
en toiture



Cheminée Chambre appartement (1er)
Elle est condamnée non exploitée
Le conduit **C9** sera conservé.



Cheminée dans grenier (2ème étage)
condamnée non exploitée,
pas de caractère particulier
Le conduit **C7** sera démoli.

Conduit **C8** pas de cheminée visible
à démolir.



Conduit **C5** (Rdch. zone accueil / local SSI) à démolir
Pas de cheminée visible

Les conduits existants **C3** et **C4**.
2 cheminées existantes « Cuisine de l'Evêque »
au Rez-de-Chaussée



Conduit **C4**

Les conduits **C3** et **C4** seront conservés.



Conduit **C3**

- **Zone 5A** : la couverture subira une rénovation complète :



Conduits **C11 et C12** seront conservés.

Conduit **C10** de la chaufferie venant en applique contre la façade sera conservé.

Cheminée chambre Président Appartement (2ème)
Conduit **C12** sera conservé.





Conduit **C11** sera conservé.
Cheminée Salle à Manger (2ème étage)

Conduit extérieur **C10** sera conservé.





- Zone 5D : la toiture a été refaite en 2023 y compris le désamiantage et l'isolation.



La toiture ne présente pas de conduits maçonnés.

La tourelle et les sorties (cuisine appartement) seront conservés.

La tranche optionnelle 3 (Tr.3) regroupe les toitures des zones (5B-5C-6) :

- **Zone 5B** : la couverture subira une rénovation complète :



Le double conduit **C13** existant sortie de la chaufferie (sans chapeaux) est accolé à la façade sera conservé.





Cheminée bureau secrétaire (Rdch.), pas de conduit visible

- **Zone 5C** : la couverture en ardoises subira une rénovation complète :



La toiture ne présente pas de conduits maçonnés.

- **Zone 6** : la couverture subira une rénovation complète :



Le conduit **C15** existant sera démoli.
Pas de cheminée visible
(cage d'escalier)

La tranche 4 (Tr.4) regroupe les toitures des zones (7-8-9) :

- **Zone 7** : la couverture est en bon état, pas de remaniement de prévu.



Le conduit **C14** de la chaufferie « Riquet » existant reste inchangé, à part la réparation et/ou le remplacement du chapeau qui est fissuré.

- **Zone 8** : la couverture en bac acier subira une rénovation complète :



La toiture ne présente pas de conduits maçonnés.

- Zone 9 : la couverture est en bon état, pas de remaniement de prévu.



La toiture ne présente pas de conduits maçonnés.

PRÉFECTURE DE L'AUDE - REMPLACEMENT DES COUVERTURES

PRÉFET DE L'AUDE
Liberté Égalité Fraternité

ZONE TOITURE	REPÈRE CONDUITS	NIVEAU	LIEU "naissance" / CHEMINÉES		PRESENCE DE CHEMINÉES		CONDUITS A DEMOLIR	CONDUITS A CONSERVER
					OUI	NON		
1	C1	R+0 (-)	A-018	Chaufferie		X		X
1	C2	R+0 (-)	A-018	Chaufferie		X		X
3	C3	R+0	B-013	Cuisine de l'Evêque	X			X
3	C4	R+0	B-013	Cuisine de l'Evêque	X			X
3	C5	R+0	-	Zone Accueil proximité SSI		X	X	
2	C6	R+2	Appart Préfet	Bureau privé	X		X	
3	C7	R+2	Appart Préfet	Grenier 3	X		X	
3	C8	-	-	-		pas visible	X	
3	C9	R+1	Appart Préfet	Chambre Préfet	X			X
			Appart Préfet	Salon "gris" *(Télé)*	X			
3	Pas visible	R+1	Appart Préfet	Salon "blanc"	X			
5A	C10	R+0 (-)	Façade B-012	Chaufferie		X		X
5A	C11	R+1	Appart Préfet	Salle à Manger	X			X
5A	C12	R+1	Appart Préfet	Chambre Président	X			X
5A	Pas visible	R+1	Appart Préfet	Grand Salon doré	X			
5B	C13	R+0 (-)	Façade B-022/B-024	Chaufferie		X		X
7	C14	R+0 (-)	-	Chaufferie "Riquet"		X		X
6	C15	R+1	Esc. B101 bis	Cage d'escalier Salle Europe		pas visible	X	

Complément : repérage des sorties en toitures – aérations / évents / ventilation / tourelles

PRÉFECTURE DE L'AUDE - REMPLACEMENT DES COUVERTURES					
				PRÉFET DE L'AUDE *Liberté Égalité Fraternité*	
ZONE TOITURE	**REPÈRE AÉRATION VENTILATION**	**REPÈRE TOURELLE**	**PRÉSENCE AMIANTE**	**A DÉPOSER A REMPLACER * SI NECESSAIRE**	**OBSERVATION**
1	A/E 1		X	X	
2	A/E 2		X	X	
2	A/E 3		X	X	
2	A/E 4		X	X	
2	A/E 5			X	
2	A/E 6		X	X	
2	A/E 7		X	X	
2	A/E 8		X	X	
2	A/E 9		X	X	
2	A/E 10		X	X	
3	A/E 11			X	
3	A/E 12			X	
3	A/E 13			X	
3		T1			cuisine appt Préfet
3	A/E 14			X	
5A	A/E 15			X	
5B		T2			
5B	A/E 16			X	
5B		T3			hypothèse: ventilation ascenseur
5B	A/E 17			X	
5B		T4			
9	A/E 18				
* REMPLACER PAR DES TUILES A DOUILLES OU AUTRES / GESTION EN CHANTIER					
VERIFICATION DE L'UTILITÉ DES SORTIES					